

КОНСТИТУЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ЗЕМЕЛЬНОГО ПРАВА И ИХ ЗНАЧЕНИЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Аннотация: Основными целями земельного законодательства являются регулирование земельных отношений в целях обеспечения в интересах нынешнего и будущих поколений научно обоснованного, рационального использования и охраны земель, а также укрепления верховенства права в этой сфере.

Annotation: The main objectives of land legislation are to regulate land relations in order to ensure scientifically based, rational use and protection of land in the interests of current and future generations, as well as strengthening the rule of law in this area.

Ключевые слова: Конституционные нормы, правовая система, закон, земельное право, земельный кодекс.

Конституция Республики Узбекистан, как Основной закон страны, имеет высшую юридическую силу, а ее нормы являются правовыми нормами прямого действия.

Конституционные нормы выступают в качестве правовой основы для формирования и функционирования национальной правовой системы и, следовательно, являются основными источниками всех отраслей права, в том числе земельных.

Конституционные нормы, регулирующие земельные отношения в Республике Узбекистан, можно разделить на три большие группы:

Первая - это конституционные положения, устанавливающие основу правового режима земли как природного объекта и природных ресурсов: Статья 55. Земля, ее недра, вода, флора и фауна и

другие природные ресурсы являются национальным богатством, подлежат рациональному использованию и охраняются государством. Значение этого конституционного положения заключается в том, что, во-первых, земля и ее природные ресурсы, составляющие материальную основу, являются национальным достоянием и достоянием народа; во-вторых, необходимо рационально использовать земельные ресурсы; в-третьих, для укрепления важных тенденций государственного обеспечения земельных и правовых отношений [1].

Во-вторых, конституционные положения, закрепляющие права и обязанности граждан на местах: Статья 18. Все граждане Республики Узбекистан имеют одинаковые права и свободы и равны

перед законом без различия по признаку пола, расы, национальнойности, языка, религия, социальное происхождение, убеждения или личный или социальный статус. Льготы могут быть установлены только законом и должны соответствовать принципам социальной справедливости;

Статья 19. Гражданин Республики Узбекистан и государство связаны взаимными правами и обязанностями. Права и свободы граждан, закрепленные в Конституции и законах, являются неприкосновенными, и никто не вправе лишать или ограничивать их без суда;

Статья 30. Все государственные органы, общественные объединения и должностные лица Республики Узбекистан обязаны предоставлять гражданам возможность ознакомиться с документами, решениями и другими материалами, затрагивающими их права и интересы.

В статье 36, каждый имеет право на собственность;

Статья 50. Граждане обязаны бережно относиться к окружающей природной среде. В частности, в 50-статье определены обязанности граждан бережного отношения к земле и земельным



ресурсам, считающимися неотъемлемой частью окружающей природной среды;

Статья 51. Граждане обязаны платить установленные законом налоги и местные сборы.

Статья 54. Владелец по своему усмотрению владеет, использует и распоряжается принадлежащим ему имуществом. Использование имущества не должно наносить ущерба окружающей среде, нарушать права и охраняемые законом интересы граждан, юридических лиц и государства. Эта статья, во-первых, признает содержание права на собственность, а во-вторых, укрепляет прямую связь с землей производства и экономических процессов физических и юридических лиц, имеющих право на использование собственности.

В-третьих – установлена обязанность органов государственной власти и местного самоуправления не допускать причинения ущерба при использовании земель.

Статья 78. К совместному ведению Законодательной палаты и Сената ОлийМажлиса Республики Узбекистан относительно использования и охраны земель относятся:

1) принятие Конституции Республики Узбекистан, внесение в нее изменений и дополнений;

2) принятие конституционных законов, законов Республики Узбекистан, внесение в них изменений и дополнений;

3) принятие Государственного бюджета Республики Узбекистан по представлению Кабинета Министров Республики Узбекистан и контроль за его исполнением;

4) установление налогов и других обязательных платежей;

5) законодательное регулирование вопросов административно-территориального устройства, изменение границ Республики Узбекистан;

6) образование, упразднение, переименование районов, городов, областей и изменение их границ;

7) ратификация и денонсация международных договоров.

В Статье 93 закреплены полномочия Президента Республики Узбекистан в области использования и охраны земель [2].

В Статье 100, в качестве одного из основных направлений полномочий местных органов государственной власти определена охрана окружающей среды. В свою очередь областные, городские, районные, хокимияты определяют направления по рациональному использованию и охране земель.

Закон – это нормативный акт, принимаемый в особом порядке и направленный на регулирование наиболее важных общественных, в данном случае, земельных отношений. Закон всегда нормативен, т.е. в законе всегда содержатся юридические нормы – общие правила поведения, рассчитанные на неопределенное количество случаев применения.

Если в правовом акте нет норм – общих правил поведения, то этот акт не может считаться законом. Закону должны подчиняться все остальные правовые акты – как нормативные, так и индивидуальные, поэтому все остальные акты и называются подзаконными.

В настоящее время законодательство Республики Узбекистан, касающиеся земель имеет сложную систему, поэтому в зависимости от характера регулирования земельных отношений их можно разделить на следующие виды:

Общие законы.

Специальные законы.

Законы охранного значения.

Законы общего значения, определяющие политику земельных отношений следующие:

Закон Республики Узбекистан «Об охране природы» от 09.12.1992 г.

Закон Республики Узбекистан «Об охраняемых природных территориях» от 03.12.2004 г.

Закон Республики Узбекистан «О лесе» от 15.04.1999 г.

Закон Республики Узбекистан «Об охране и использовании растительного мира» от 26.12.1997 г. и др.

Гражданский Кодекс Республики Узбекистан от 29.08.1996 г.

Кодекс Республики Узбекистан Об административной ответственности от 22.09.1994 г. Введен в действие с 01.04.1995 г.

Закон Республики Узбекистан О Кабинете Министров 29.08.2003 г.

Закон Республики Узбекистан «О государственной власти на местах» от 02.09.1993 г.

Закон Республики Узбекистан «Об органах самоуправления граждан» от 14.04.1999 г.

Значение этих законов в том, что они во-первых, служат в определении основных направлений земельной политики, во-вторых, укрепляют особо значимые требования в землепользовании и системе эколого-правовых отношений при использовании и охране земель.

Среди Законов Республики Узбекистан, регулирующих земельные отношения специального значения являются следующие:

Земельный Кодекс Республики Узбекистан. От 30.04.1998 г.

Закон Республики Узбекистан «О государственном Земельном кадастре». От 28.08.1998 г.

Закон Республики Узбекистан «О недрах» от 23.03.1994 г. и другие.

В этих законах определены требования правил земельных отношений по охране земельных ресурсов, рациональному использованию ею, цели, задачи социальных отношений связанных с обеспечением защиты существующих прав на земельные участки юридических и физических лиц, объекты и субъекты, правовой статус земельных участков, права, обязанности, гарантии юридических и физических лиц, полномочных органов государственной власти, меры юридической ответственности за нарушения требований законодательства о земле.

Вышеперечисленные законы Республики Узбекистан принятые для регулирования земельных отношений, признаются в качестве специального источника земельного права.

К законам Республики Узбекистан, устанавливающим

ответственность за нарушение земельного законодательства (имеющим охранное значение) относятся следующие:

Кодекс Республики Узбекистан об административной ответственности.от 22.09.1994 г.

Уголовный Кодекс Республики Узбекистан.от 22.09.1994 г.

Гражданский кодекс Республики Узбекистан.от 29.08.1996 г.

Налоговый кодекс Республики Узбекистан.от 24.04.1997 г.

Трудовой Кодекс Республики Узбекистан от 21.12.1995 г. и другие.

Эти законодательные акты, определяют применение дисциплинарной, административной,

уголовной, гражданско – правовой ответственности за нарушение земельного законодательства, уплаты налогов и других оплат за использованием земель.

Тураев Р.А.
Генеральный директор
“Уздаверлойиха” ГНПИ
Романюк,
старший преподаватель ТАСИ

Список использованной литературы:

1. Земельный Кодекс Республики Узбекистан. От 30.04.1998 г.

2. Закон Республики Узбекистан «О государственном Земельном кадастре». От 28.08.1998 г.

3. Рустамбаев М.Х., Усманов М.Б., Жураев Ю.А. и др./Земельное право Республики Узбекистан. Учебник для студентов, обучающихся по специальности «Правоведение» – Т.: Издательство ТГЮИ, 2006.

Инновация

ЭКИНЛАРНИ ЗАРАРКУНАНДАЛАРДАН ҲИМОЯ ҚИЛИШДА УЧУВЧИСИЗ УЧИШ АГРЕГАТЛАРИДАН ФОЙДАЛАНИШ

Этибор беринг, дунё бўйича қишлоқ хўжалигида дронлардан фойдаланишнинг умумий иқтисодий самарадорлиги 2025 йилга бориб қарийб 82 миллиард долларни ташкил этади [3].

Ўзбекистон ҳам бора-бора агросферани дронлаштириш йўлига албатта ўтади. Яқиндагина қишлоқ хўжалиги соҳаси иқтисодиётнинг энг анъанавий сектори ҳисобланар эди. Ушбу соҳага киритилаётган янгиликлар жуда суғулдирилган ва технологик цикллар ҳаддан ташқари чўзилган. Бугунги кунда ривожланаётган инновацион технологиялар агросектор тўғрисидаги тасаввуримизни батамом ўзгартирди. Қишлоқ хўжалигида учувчисиз учиш агрегатларидан фойдаланиш яъни, дронлаштириш - замонамизнинг энг асосий технологик ҳодисаси, деб айтсак муболаға бўлмайди.

Дронлар ер ва экин майдонларини мониторинг қилиш ва унинг ўлчовини олиб бориш ҳамда ўсимлик дунёсини ҳимоя

қилиш, хавфли зараркундаларни, ўсимликлар касалликларини ва бегона ўтларни ўз вақтида аниқлаш ҳамда йўқ қилиш самарадорлигини кескин оширади.

Бугунги кунда бу ишлар учувчи ёрдамида бошқариладиган самолёт ва вертолётларда, сунъий йўлдошлар ва ерларни ўлчов қурилмалари билан оддий айланиб чиқиш орқали амалга оширилмоқда [1]. Бу жараён кўп миқдорда энергия ресурслари ва маблағнинг сарф бўлишига ҳамда бебаҳо вақтнинг йўқотилишига олиб келади. Дронларнинг шарофати билан қисқа вақт мобайнида катта маълумотлар йиғилиб таҳлил этилади ва керакли хулосалар олиниб, иш жараёнига қўлланилиши натижасида маҳсулдорлик ва фойда ошади. Бундан ташқари дронлар қишлоқ хўжалигида бошқа илғор технологияларни қўллашга ҳам имконият яратади. Масалан, уларни инфрақизил камералар билан жиҳозлаб ерга аниқ ишлов бериш тизимига ўтиш, иссиқлик камералари ва

дори пуркагични ўрнатиб тунги пайтда ҳашаротларга қарши курашишда фойдаланиш мумкин. Турли зарарли микроорганизмларга қарши курашда ҳам дронлар хизмати беиқбодир.

Трихограмма



Трихограммани тарқатувчи учувчисиз учиш қурилмаси



Битта шундай аппарат энг самарали баландликда, яъни, ўсимликдан 10-15 метр тепада